



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КУЩЁВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.05.2021

№ 1260

ст-ца Кущёвская

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования Кущёвский район
от 14 февраля 2017 г. № 141 «Об утверждении перечня
муниципального имущества муниципального образования
Кущёвский район, свободного от прав третьих лиц,
предназначенного для передачи во владение и (или)
в пользование на долгосрочной основе субъектам
малого и среднего предпринимательства»**

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (с изменениями от 8 июня 2020 г. № 169-ФЗ), Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», во исполнение распоряжения главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 3 декабря 2008 г. № 1040-р «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в Краснодарском крае», приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 апреля 2016 г. № 264 «Об утверждении Порядка предоставления сведений об утверждённых перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 18 мая 2019 г. № 623 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 г. № 645 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 18 декабря 2008 г. № 961», в соответствии с порядком формирования, ведения и опубликования Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Кущёвский район и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и

среднего предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», порядке и условиях предоставления в аренду включённого в указанный Перечень имущества п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Кущёвский район от 14 февраля 2017 г. № 141 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования Кущёвский район свободного от прав третьих лиц, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства» следующие изменения:

1) наименование постановления изложить в следующей редакции:

«Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования Кущёвский район, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям образующим инфраструктуру субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим»;

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить перечень муниципального имущества муниципального образования Кущёвский район, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям образующим инфраструктуру субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим согласно приложению 1 к настоящему постановлению.»;

3) дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Утвердить перечень имущества, исключенного из перечня муниципального имущества муниципального образования Кущевский район, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям образующим инфраструктуру субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим» согласно приложению 2 к настоящему постановлению.»;

4) приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

5) дополнить постановление приложением 2.

2. Управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Кущёвский район (Каплун А.Е.) обнародовать настоящее постановление в специально установленных местах.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кущёвский район Кумова М.М.

4. Постановление вступает в силу со дня обнародования.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Кущёвский район



Е.И. Поступаева

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Кущевский район
от 24.05. 2021 г. № 1260

«Приложение

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Кущевский район
от 14.02.2017 г. № 141

ПЕРЕЧЕНЬ

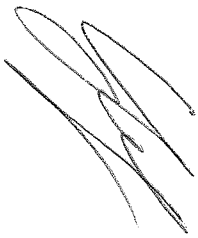
муниципального имущества муниципального образования Кущевский район, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим

2		1	№ п/п		
	1187	2	Номер в реестре имущества		
Краснодарский край, Кушевский район, хутор Большая Лопатина, ул. Большелопатинская, 51А	352030, Краснодарский край, ст. Кушевская, ул. Красная, 2	3	Адрес (местоположение) объекта		
Краснодарский край	Краснодарский край	4	Наименование субъекта Российской Федерации	Структурированный адрес объекта	
Муниципальное образование Кушевский район	Муниципальное образование Кушевский район	5	Наименование муниципального района / Городского округа / Внутригородского округа территории города федерального значения		
Кушевское сельское поселение	Кушевское сельское поселение	6	Наименование городского поселения / Сельского поселения / Внутри городского района		
хутор	Станица	7	Вид населенного пункта		
Большая Лопатина	Кушевская	8	Наименование населенного пункта		
нет	нет	9	Тип элемента планировочной структуры		
нет	нет	10	Наименование элемента планировочной структуры		
нет	нет	11	Тип элемента улично-дорожной сети		
нет	нет	12	Наименование элемента улично-дорожной сети		
51А	2	13	Номер дома (включая литеру)		
нет	нет	14	Тип и номер корпуса, строения, владения		
помещение	помещение	15	Вид объекта недвижимости		
23:17:0102001:392	23:17:1401011:523	16	Номер		Сведения о недвижимом имуществе или его части
нет	нет	17	Тип (кадастровый, условный, устаревший)		
нет	нет	18	Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости		
37 кв.м	136,5 кв.м	19	Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания и т.п. - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания и т.п. согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Основная характеристика объекта недвижимости	
нет	нет	20	Фактическое значение/ Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)		
кв. м	кв. м	21	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)		
помещение	помещение	22	Наименование объекта учета		

нет	нет	23	Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное	Сведения о движимом имуществе		
		24	Государственный регистрационный знак (при наличии)			
		25	Наименование объекта учета			
		26	Марка, модель			
		27	Год выпуска			
		28	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект			
нет	нет	29	Полное наименование	Сведения о праве аренды, праве безвозмездного пользования имуществом организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	Правообладатель	
		30	ОГРН			
		31	ИНН			
нет	нет	32	Дата заключения договора	Документы основания		
		33	Дата окончания действия договора			
Свободное	ИП Перова Н.В.	34	Полное наименование	Сведения о праве аренды, праве безвозмездного пользования имуществом субъекта малого и среднего предпринимательства	Правообладатель	
		35	ОГРН			
		36	ИНН			
	1 июля 2014	37	Дата заключения договора	Документы основания		
		38	Дата окончания действия договора			
нет	нет	39	Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечни)			
Муниципальное образование Кушевский район	Муниципальное образование Кушевский район	40	Наименование органа, принявшего документ	Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне)		
		41	Вид документа			
		42	Дата			Реквизиты документа
		43	Номер			

»

Начальник отдела имущественных
отношений Управления
Муниципальным имуществом



А.Ю. Муратова

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Кушёвский район

от 24.05.2021 г. № 1460

ПЕРЕЧЕНЬ
имущества, исключенного из перечня

муниципального имущества муниципального образования Кушёвский район, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим

п/п			
Номер в реестре имущества ¹			
Адрес (местоположение) объекта ²			
Структурированный адрес объекта		Наименование субъекта Российской Федерации ³	
		Наименование муниципального района / Городского округа / Внутригородского округа территории города федерального значения	
		Наименование городского поселения / Сельского поселения / Внутри городского района	
		Вид населенного пункта	
		Наименование населенного пункта	
		Тип элемента планировочной структуры	
		Наименование элемента планировочной структуры	
		Тип элемента улично-дорожной сети	
		Наименование элемента улично-дорожной сети	
		Номер дома (включая литеру) ⁴	
		Тип и номер корпуса, строения, владения ⁵	
		Вид объекта недвижимости ⁶	
Сведения о недвижимом имуществе или его части		Кадастровый номер ⁷	Номер
			Тип (кадастровый, условный, устаревший)
		Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости ⁸	
		Основная характеристика объекта недвижимости ⁹	
Фактическое значение/ Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)			
Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)			
Наименование объекта учета ¹⁰			

					1
					2
Краснодарский край, Кушёвский район, ст. Кушёвская, ул. Ленина, 14	Краснодарский край, Кушёвский район, ст. Кушёвская, ул. Ленина, 14	Краснодарский край, Кушёвский район, ст. Кушёвская, ул. Ленина, 14	Краснодарский край, Кушёвский район, ст. Кушёвская, ул. Ленина, 14	352030, Краснодарский край, ст. Кушёвская, ул. Ленина, 14	3
Краснодарский край	Краснодарский край	Краснодарский край	Краснодарский край	Краснодарский край	4
Муниципальное образование Кушевский район	Муниципальное образование Кушевский район	Муниципальное образование Кушевский район	Муниципальное образование Кушевский район	Муниципальное образование Кушевский район	5
Кушёвское сельское поселение	Кушёвское сельское поселение	Кушёвское сельское поселение	Кушёвское сельское поселение	Кушёвское сельское поселение	6
станция	станция	станция	станция	станция	7
Кушёвская	Кушёвская	Кушёвская	Кушёвская	Кушёвская	8
нет	нет	нет	нет	нет	9
нет	нет	нет	нет	нет	10
нет	нет	нет	нет	нет	11
нет	нет	нет	нет	нет	12
14, комнаты 300	14, комнаты 294,295,296,297,298	14, комнаты 293	14, комнаты 290, 291,292	14, комнаты 288,289,299,303	13
нет	нет	нет	нет	нет	14
помещение	помещение	помещение	помещение	помещение	15
23:17:1401013:575	23:17:14011013:578	23:17:1401013:573	23:17:1401013:572	23:17:1401013:571	16
нет	нет	нет	нет	нет	17
нет	нет	нет	нет	нет	18
5,7 кв.м	41,5 кв.м	20,4 кв.м	44,9 кв.м	56,1 кв.м	19
нет	нет	нет	нет	нет	20
кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	21
помещение	помещение	помещение	помещение	помещение	22

8	7	6
Краснодарский край, Кушёвский район, ст. Кушёвская, ул. Ленина, 14	Краснодарский край, Кушёвский район, ст. Кушёвская, ул. Ленина, 14	Краснодарский край, Кушёвский район, ст. Кушёвская, ул. Ленина, 14
Краснодарский край	Краснодарский край	Краснодарский край
Муниципальное образование Кушевский район	Муниципальное образование Кушевский район	Муниципальное образование Кушевский район
Кушёвское сельское поселение	Кушёвское сельское поселение	Кушёвское сельское поселение
станция	станция	станция
Кушёвская	Кушёвская	Кушёвская
нет	нет	нет
нет	нет	нет
нет	нет	нет
нет	нет	нет
14, комнаты 304	14, комнаты 305	14, комнаты 301,302
нет	нет	нет
помещение	помещение	помещение
23:17:14011013:577	23:17:14011013:574	23:17:14011013:576
нет	нет	нет
нет	нет	нет
8,7 кв.м	6,5 кв.м	7,3 кв.м
нет	нет	нет
кв. м	кв. м	кв. м
помещение	помещение	помещение

нет	нет	нет	23	Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное	Сведения о движимом имуществе ¹¹	
нет	нет	нет	24	Государственный регистрационный знак (при наличии)		
нет	нет	нет	25	Наименование объекта учета		
нет	нет	нет	26	Марка, модель		
нет	нет	нет	27	Год выпуска		
нет	нет	нет	28	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект		
нет	нет	нет	29	Полное наименование	Правообладатель	Сведения о праве аренды, праве безвозмездного пользования имуществом ¹²
нет	нет	нет	30	ОГРН		
нет	нет	нет	31	ИНН		
нет	нет	нет	32	Дата заключения договора	Документы основание	
нет	нет	нет	33	Дата окончания действия договора		
ООО «Медиапром»	ООО «Медиапром»	Свободное	34	Полное наименование	Правообладатель	
1062340000359	1062340000359	нет	35	ОГРН		
2340017686	2340017686	нет	36	ИНН		
07.06.2019	07.06.2019		37	Дата заключения договора	Документы основание	
07.06.2024	07.06.2024		38	Дата окончания действия договора		
нет	нет	нет	39	Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечни) ¹³		
Муниципальное образование Кушевский район	Муниципальное образование Кушевский район	Муниципальное образование Кушевский район	40	Наименование органа, принявшего документ		Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменения сведений об имуществе в перечне) ¹⁴
Постановление	Постановление	Постановление	41	Вид документа		
14.02.2017	14.02.2017	14.02.2017	42	Дата	Реквизиты документа	
141	141	141	43	Номер		

Начальник отдела имущественных
отношений Управления
муниципальным имуществом

нет	нет	нет	нет	нет
нет	нет	нет	нет	нет
нет	нет	нет	нет	нет
нет	нет	нет	нет	нет
нет	нет	нет	нет	нет
нет	нет	нет	нет	нет
нет	нет	нет	нет	нет
нет	нет	нет	нет	нет
нет	нет	нет	нет	нет
нет	нет	нет	нет	нет
нет	нет	нет	нет	нет
нет	нет	нет	нет	нет
нет	нет	нет	нет	нет
нет	нет	нет	нет	нет
ООО «Медиапром»	ООО «Медиапром»	ООО «Медиапром»	ООО «Медиапром»	ООО «Медиапром»
1062340000359	1062340000359	1062340000359	1062340000359	1062340000359
2340017686	2340017686	2340017686	2340017686	2340017686
07.06.2019	07.06.2019	07.06.2019	07.06.2019	07.06.2019
07.06.2024	07.06.2024	07.06.2024	07.06.2024	07.06.2024
нет	нет	нет	нет	нет
Муниципальное образование Кушевский район	Муниципальное образование Кушевский район	Муниципальное образование Кушевский район	Муниципальное образование Кушевский район	Муниципальное образование Кушевский район
Постановление	Постановление	Постановление	Постановление	Постановление
14.02.2017	14.02.2017	14.02.2017	14.02.2017	14.02.2017
141	141	141	141	141



А.Ю. Муратова